

PANORAMA

Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Łukasińskiego 38 c, 71-215 Szczecin tel. (091) 4858383, 4858380,
e-mail smpanorama@wp.pl

Szczecin, dnia 29.04.2025r.

SZANOWNI CZŁONKOWIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PANORAMA” W SZCZECINIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej PANORAMA w Szczecinie, działając na podstawie art. 8³ ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1208) oraz § 49 ust. 1 pkt 10) Statutu Spółdzielni, zawiadamia, że

w dniu 24 czerwca 2025 r. o godz. 17:00

w sali wykładowej nr 2 w budynku starej chemii przy ul. Pułaskiego 10 w Szczecinie odbędzie się:

WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PANORAMA”

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółdzielni.
2. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie:
 - Przewodniczący
 - Zastępcę Przewodniczącego
 - Sekretarz
4. Stwierdzenie przez komisję mandatowo – skrutacyjną prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.
5. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór komisji wnioskowej.
7. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia z dnia 25.06.2024r.
8. Przedstawienie sprawozdań:
 - a) Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2024,
 - b) finansowego za rok 2024,
 - c) Rady Nadzorczej z działalności za rok 2024.
 - d) Przedstawienie wniosków z przeprowadzonej przez Krajowy Związek Rewizyjny lustracji pełnej z działalności Spółdzielni za lata 2021-2023.
9. Dyskusja.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w roku 2024r.,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2024 oraz podziału wyniku finansowego,
 - c) przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w roku 2024,
 - d) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do dnia Zwyczajnego WZ odbywającego się w 2026r.,
 - e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za 2024r.,
 - f) Przyjęcia wniosków w związku z oceną po lustracyjną działalności Spółdzielni za lata 2021-2023.
11. Wybór członków do Rady Nadzorczej.
12. Przyjęcie sprawozdania komisji wnioskowej.
13. Zamknięcie obrad.

Jednocześnie informujemy, że niżej wymienione dokumenty:

- protokół z poprzedniego Walnego Zgromadzenia,
- sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2024,
- sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w roku 2024,
- sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2024 wraz z informacją o podziale wyniku finansowego,
- informacja dotycząca najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do dnia Zwyczajnego WZ odbywającego się w 2026r.,
- projekty uchwał będące przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia,
- Regulamin Obrad Walnego Zgromadzenia,
- Statut Spółdzielni

- będą wyłożone do wglądu w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Łukasieńskiego 38c w dni robocze w godz. 7:30 – 15:00 od dnia 09.06.2025r.

Nadmieniamy, że Statut Spółdzielni stanowi między innymi, że:

• Członkowie mają prawo zgłaszania projektów uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia tj. do dnia 09.06.2025r. (projekty uchwał i żądania należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Łukasieńskiego 38c). Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków. Projekty uchwał przygotowanych w wyniku żądań członków będą wyłożone na co najmniej 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

• Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

Ponadto informujemy, że:

- Każdy członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka w Walnym Zgromadzeniu.
- Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Pełnomocnictwo, może być złożone w biurze Zarządu Spółdzielni przed Walnym Zgromadzeniem.
- Osoby prawne będące członkami spółdzielni biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika.
- W celu otrzymania mandatu członkowie Spółdzielni powinni posiadać dokument tożsamości.

CZŁONEK ZARZĄDU
[Signature]
Anna Stańska

PREZES ZARZĄDU
[Signature]
mgr inż. Bożesław Rumiński

Rada prawny
[Signature]
Aleksandra Jurgiel
(82 438)